



**ТРЖНО - ПИЈАЧНИ РЕД  
"ТРЖНИЦА" а.д. БАЊА ЛУКА**

Израдио	Ковачевић Милутин	Датум	29.03.2008.г.
Одобрио	Управни одбор	Датум	08.04.2008.г.

" ТРЖНИЦА " а.д.  
Б А Њ А Л У К А  
Број : 3384-4/08  
Дана: 08.04.2008. године

На основу члана 31. и 34. Закона о трговини (Службени гласник РС бр.6/07), и члана 85. Статута "Тржница" а.д. Бања Лука, Управни одбор друштва, на сједници одржаној дана 08.04.2008. године, донио је

## ТРЖНО - ПИЈАЧНИ РЕД "ТРЖНИЦА" а.д. БАЊА ЛУКА

### І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Одредбама овог Тржно-пијачног реда регулишу се:

1. Опште одредбе,
2. Начин пружања тржно-пијачних услуга,
3. Услови и начин кориштења тржно-пијачних услуга,
4. Производи и роба који се могу продавати на тржницама и пијацама на мало,
5. Обавезе "Тржница" а.д Бања Лука,
6. Обавезе корисника тржно-пијачних услуга,
7. Посебне одредбе,
8. Мјере за непридржавање тржно-пијачног реда,
9. Завршне одредбе.

#### Члан 2.

Пијаце односно тржнице на мало су организована и уређена мјеста на којима се на уобичајен начин обавља трговина на мало пољопривредних, прехрабених и других производа између продавца и купца.

Пијаце односно тржнице на мало организују се и уређују као засебне цјелине или физички одвојене подцијелне једне цијелине и то као:

- зелене тржнице на мало односно пијаце,
- робне тржнице на мало односно пијаце,
- кванташке тржнице на мало односно пијаце,
- тржнице на мало за продају кориштене робе (старих ствари),
- тржнице на мало аутима, ауто пијаце.

Продајни простор тржница и пијаца на мало може бити отвореног и затвореног типа.

#### Члан 3.

"Тржница" а.д. Бања Лука располаже и управља слиједећим тржницама и пијацама на мало и сточним пијацама, као засебним цјелинама, односно физички одвојеним подцијелинама:

а) Тржница и пијаца на мало:

Градска тржница у Бањој Луци, у чијем саставу раде, односно организоване су као физички одвојене подцијелине:

- зелена пијаца, затворена пијаца за продају млијечних производа, јаја, свијежег меса и рибе и других производа, робна пијаца и пијаца за продају кориштене робе.
- реонске пијаце.

б) Нова пијаца у Бањој Луци у чијем саставу раде, односно организоване су као физички одвојене подцијелине:

- кванташка пијаца,
- зелена пијаца,
- робна пијаца,
- ауто пијаца,
- пијаца за продају кориштене робе,
- сточна пијаца

в) Сточне пијаце:

Сточна пијаца у Бронзаном Мајдану,

## II НАЧИН ПРУЖАЊА ТРЖНО- ПИЈАЧНИХ УСЛУГА

### Члан 4.

"Тржница" а.д. Бања Лука пружа тржно-пијачне услуге издавањем на кориштење:

- пословни простор: продавнице, магацине, расхладне коморе, продјана мјеста (столове, тезге, клупе, расхладне витрине, затворене тезге) и простор, односно земљиште за смјештај непокретних и покретних објеката ( киоска, контејнера, столова и сл.).

- тржно-пијачних уређаја: ваге са утезима, сунцобране, кишобране и други инвентар који се користи приликом продаје роба и услуга.

### Члан 5.

Објекти и опрема, односно продавнице, столови, тезге, као и други уређаји који се издају у сврху промета робе морају одговарати одредбама Правилника о минималним условима у погледу пословног простора уређаја и опреме за обављање трговинске дјелатности, дјелатности (Сл. Гласника РС бр. 84/07, у даљем тексту: Правилник) а у циљу боље снабђевености тржница и пијаца, чувања производа намјењених људској исхрани, којима се обезбјеђује савремено вршење промета производа и услуга.

### Члан 6.

Пословни и продајни простор утврђен у члану 4. овог Тржно-пијачног реда мора испуњавати услове из Правилника.

Изградња чврстих и постављање монтажно - демонтажних пословних, односно продајних објеката вршиће се у складу са Законом о просторном уређењу.

Постављање покретно-преносивих објеката и опреме, наведене у члану 56. Правилника (отворене и затворене тезге, контејнери, моторна возила, приколице), врши се на основу одобрења надлежног органа "Тржница" а.д., а у складу с потребама и могућностима на пијаци.

## III УСЛОВИ И НАЧИН КОРИШТЕЊА ТРЖНО - ПИЈАЧНИХ УСЛУГА

### Члан 7.

У тржницама и пијацама, како затвореном, тако отвореном простору, предузећа из области промета и угоститељства и лица која обављају пољопривредну, занатску и другу дјелатност, могу обављати дјелатност за коју су регистровани, односно продавати производе остварене том дјелатношћу, у складу са законским прописима и уговором о закупу.

### Члан 8.

Сви корисници пословног простора на тржницама и пијацама могу користити пословни простор у сврху излагања и продаје производа, односно робе, на начин и под условима предвиђеним Правилником и овим тржно-пијачним редом.

#### Члан 9.

На тржници, односно пијаци гдје се врши промет робе на велико, дозвољено је паркирање возила на одређеним мјестима и продаја робе са истих, продаја занатских и других услуга, продаја старе-кориштене робе, моторних возила и стоке, на за то одређеном, уређеном и одвојеном простору.

#### Члан 10.

Улазак возилима на Нову пијацу, ради продаје и куповине робе, дозвољен је сваким даном у току радног времена.

Забрањен је улазак, недељом и уторком, на Нову пијацу, свим возилима ради снабдијевања објеката, у времену од 07,30 до 14,00 часова.

Осталим данима дозвољен је улазак с возилима ради снабдијевања објеката на Новој пијаци у току радног времена.

Возила за снабдијевање се могу задржати, у кругу пијаце, само док траје истовар робе.

#### Члан 11.

На Градској тржници забрањено је свако улажење моторним возилима, увожење моторцикла и бицикла.

### IV ПРОИЗВОДИ И РОБА КОЈИ СЕ МОГУ ПРОДАВАТИ НА ТРЖНИЦАМА И ПИЈАЦАМА НА МАЛО

#### Члан 12.

На тржницама и пијацама на мало, сточним пијацама, односно унутар физички одвојених и уређених подцјелина ових цјелина, намијењених за продају одређених роба и производа, може се обављати трговина на мало оних роба и производа чија је продаја дозвољена, односно није забрањена Законом и Правилником.

Продаја роба и производа на тржницама и пијацама на мало може се обављати на основу одобрења изданог од надлежног градског или општинског органа управе.

Индивидуални пољопривредни произвођачи могу продавати, без регистрације дјелатности, на објектима “Тржнице” своје властите производе и то воће, поврће и друге пољопривредне производе које су произвели на свом пољопривредном газдинству, уз увјерење надлежног органа да се баве пољопривредном дјелатношћу.

#### Члан 13.

Продаја роба и производа, из члана 12. овог Тржно-пијачног реда, обавља се на начин и под условима утврђеним у наведеном Правилнику.

#### Члан 14.

Продаја кабасте робе, тј. робе у већим количинама (бостан, купус, паприка и др.), врши се на за то одређеним мјестима.

#### Члан 15.

Сточне пијаце су посебна организована, уређена и технички опремљена мјеста, по условима из члана 72. Правилника, на којима се врши трговина стоком, под условима из члана 33. Закона о трговини.

На сточној пијаци може се вршити трговина стоком која је обиљежена у складу са посебним прописом и за коју власник има важеће увјерење о здравственом стању стоке.

#### Члан 16.

Пијаце за продају кориштене робе (старих ствари) су организоване као засебне цијелине, односно физички одвојене подцјелине, на којима се продаје непрехрамбена роба на мало и роба чија продаја није забрањена на пијацама на мало.

Продаја ових роба може се обављати и на отвореним тезгама.

## V ОБАВЕЗЕ "ТРЖНИЦА" а.д. БАЊА ЛУКА

### Члан 17.

"Тржница" а.д. Бања Лука је обавезна, на тржницама и пијацама, на којима се врши промет роба и услуга на мало, сточним пијацама и пијацама за продају кориштене робе, обезбиједити поросторије, опрему, уређаје и услове, који су прописани Правилником.

### Члан 18.

Обавеза је "Тржница" а.д. да, путем својих радника, одржава чистоћу продајног простора и свих тржно-пијачних површина, изузев простора изданог у закуп на дужи рок.

Чишћење се врши ван радног времена тржнице, односно пијаце, уз одржавање чистоће у току радног времена.

Праће тржничких површина и уређаја који служе продаји (столови, тезге, клупе, витрине) врши се према указаној потреби.

## VI ОБАВЕЗЕ КОРИСНИКА ТРЖНО-ПИЈАЧНИХ УСЛУГА

### Члан 19.

Користити тржно-пијачна продајна мјеста и на/у њима обављати дјелатност могу она физичка и правна лица која закључе уговор о резервацији или закупу продајног мјеста, уз прилагање одговарајуће документације и то:

- за индивидуалне пољопривредне произвођаче - увјерење надлажног органа да се баве пољопривредном производњом,

- за сва остала правна и физичка лица која се баве трговином, занатством, угоститељством и другом дјелатношћу - рјешење надлежног органа локалне самоуправе.

Субјекти из предходног става дужни су у року од мјесец дана од дана закључења уговора прибавити одобрење за рад од надлежног органа локалне управе.

Изузетно, у случају да у року од мјесец дана не прибаве одобрење за рад а доставе потврду да су надлежном органу поднијели сву потребну документацију за издавање одобрења, рок из предходног става може им се продужити за још мјесец дана.

Лицима која не прибаве одобрење за рад, у наведеном року, уговор се раскида и они престају с кориштењем простора.

### Члан 20.

Корисник простора је обавезан да робу изложи на продајном мјесту (тезга, сто, клупа), односно у пословном простору и само на том мјесту може вршити продају, те да робу класира, одвоји и на сваку класу истакне посебну цијену.

### Члан 21.

Корисник простора на продајном мјесту на којем врши продају робе мора имати исправну вагу или други мјерни уређај, постављен на видном мјесту.

### Члан 22.

На предњој страни продајног мјеста корисник простора мора на уочљив начин истакнути плочицу са именом, презименом и осталим личним подацима а предузеће мора истакнути фирму (у пуном или скраћеном облику), како је регистровано код надлежног органа.

Сви корисници пословних простора-продавница морају своје фирме поставити хоризонтално изнад врата и излога продавнице, како је то регулисано пројектом објекта Градске тржице, и не могу их постављати на другим мјестима и на други начин.

#### Члан 23.

Обавезују се корисници на поштовање Правилника о протупожарној заштити и утврђује се забрана кориштења плинских и електричних гријлица чија употреба је у супротности са наведним правилником.

Утврђује се забрана пушења дувана и дуванских производа на Градској тржници, у простору намјењеном за пословне просторе-продавнице, као и сједење, излагање и продаја робе испред продавница и на пролазима за потрошаче.

#### Члан 24.

Корисници који продају млијеко, млијечне и сухомеснате производе, свјеже месо и рибу, морају имати чисте бијеле кецеље, рукавнике и капе.

#### Члан 25.

Сви корисници тржно-пијачног простора су обавезни придржавати се Тржно-пијачног реда, како продавачи тако и купци, те намјенски користити и чувати од оштећења тржно-пијачне уређаје.

Продавачи су обавезни одржавати чистоћу на продајном мјесту и око њега, те отпатке одлагати у посебан простор за одлагање отпадака-контејнер.

#### Члан 26.

Корисници тржно-пијачног простора и услуга, могу изгубити право на кориштење простора и услуга, односно бити удаљени са тржно-пијачног простора и онемогућени у вршењу услуга, у слиједећим случајевима, ако:

- продају робу на мјестима која нису одређена за ту продају,
- одбијају да плате тржничку услугу,
- продају робу и врше услугу у алкохолисаном стању и на тај начин ометају нормалан рад и ред на тржници и пијаци,
- начине кривично дјело или другу недозвољену радњу која их чини неподобним за рад на тржницама и пијацама,
- приликом мјерења робе на ваги, закидају купце,
- за вријеме забране улазе на тржнички простор прометним средствима,
- својим понашањем онемогућавају или ометају рад овлаштених лица на објектима тржнице,
- се утврди да намјерно или из крајње непажње врши оштећење или уништавање опреме и објеката тржнице.

Удаљење лица због непоштовања тржно-пијачног реда, наведеног у претходном ставу, врше овлаштени радници тржнице.

У ситуацији не придржавања и не поштовања законских прописа, од стране корисника тржно-пијачних услуга, овлаштени радници Тржнице дужни су обавјестити надлежне органе полиције и инспекције.

#### Члан 27.

Одлуку о раскиду уговора и удаљења с тржничког простора доноси закуподавац у случајевима предвиђеним уговором или на основу рјешења надлежног органа локалне управе, донесеног због повреда прописа о промету роба и услуга на пијацама.

### VII ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 28.

Пружање тржничко-пијачних услуга, које "Тржница" а.д. Бања Лука обавља као своју основну дјелатност, је специфична дјелатност и од посебног интереса.

Надзор и контролу, у обављању дјелатности из става 1. овог члана, врше надлежни органи управе и овлаштене установе.

#### Члан 29.

За пружање тржничко-пијачних услуга "Тржница" а.д. Бања Лука врши наплату тржничко-пијачне услуге у складу са цјеновником који доноси и усваја Управни одбор. Цјеновник по коме се врши наплата тржничко-пијачних услуга мора бити истакнут на видно мјесто доступно корисницима тржно-пијачних услуга.

#### Члан 30.

Забрањена је корисницима тржно-пијачног простора употреба мјерних уређаја који нису баждарени и оних који се не могу баждарити. Није дозвољено излагање и продаја робе мимо простора одређеног у члану 20. овог тржно-пијачног реда.

Забрањено је праће и полијевње производа на тржно-пијачном простору, те постављање-излагање и продаја робе са тротуара-цесте, тј. мимо тезги и столова, односно изван пословних простора.

#### Члан 31.

Корисници тржно-пијачног простора не могу остављати робу на тржно-пијачном простору послјије радног времена објекта, без сагласности овлаштеног радника "Тржнице".

Робе, из претходног става, се остављају у за то намјенски одређеним складиштима и боксовима.

#### Члан 32.

Корисници тржно-пијачног простора имају право захтијевати од овлаштених радника тржнице, тј. наплатних радника да им омогуће несметан рад на продајним мјестима која су резервисали, а у складу са уговором о резервацији и закупу пословног простора и овим тржно-пијачним редом.

#### Члан 33.

Радно вријеме објеката "Тржница" а.д. Бања Лука, са свим засебним цјелинама или физички одвојеним подцјелинама једне цијелине и свим занатским, трговинским, занатско-услужним и знатско-трговинским радњама на одређеном објекту, у радне дане је:

	<u>љетни период</u>	<u>зимски период</u>
Градска тржница .....	06,00 до 21,00	06,00 до 20,00 часова
Реонске пијаце.....	06,00 до 21,00	06,00 до 20,00 часова
Нова пијаца :	<u>љетна сезона</u>	<u>зимска сезона</u>
- понедељак (припрема за пијачни дан)...	04,00 до 24,00	04,00 до 24,00 часова
- остали дани.....	04,00 до 20,00	04,00 до 19,00 часова
Паркинг I.....	04,00 до 18,00	05,00 до 17,00 часова
Паркинг II.....	05,00 до 13,00	05,00 до 13,00 часова
Бронзани Мајдан.....	07,00 до 15,00	07,00 до 15,00 часова.

Под љетним периодом подразумјева се период од 01. априла до 30. септембра текуће године, а под зимским период од 01. октобра текуће године до 31. марта наредне године.

Под љетном сезоном подразумјева се период од момента излагања за продају на кванташкој пијаци првог сезонског воћа и поврћа па до момента престанка излагања за продају ових роба, када почиње зимска сезона која траје до наредне љетне сезоне.

У вријеме љетне сезоне кванташка пијаца ради у времену од 00,00 до 24,00 часова.

О промјени радног времена објеката и почетку, односно престанку љетне сезоне, одлуку доноси директор друштва.

#### Члан 34

Радно вријеме објеката из члана 33. овог Тржно-пијачног реда у нерадне дане, тј. недељом и у дане празника Републике, у које се не ради један или два дана, је од 06,00 до 15,00 часова.

Ако празник Републике пада у пијачне дане, предметни објекти имају исто радно вријеме као што је радно вријеме у радне дане, утврђено у члану 33. овог Тржно-пијачног реда

Под пијачним данима подразумијевају се, дани понедељак и уторак на Новој пијаци и дан уторак на Градској тржници.

#### Члан 35

Радно вријеме угоститељских објеката одређује се сходно одлуци Скупштине Града Бања Лука о одређивању радног времена угоститељских објеката на подручју Града Бања Лука.

### VIII МЈЕРЕ ЗА НЕПРИДРЖАВАЊЕ ТРЖНО-ПИЈАЧНОГ РЕДА

#### Члан 36.

Не придржавање одредби тржно-пијачног реда повлачи одговорност корисника услуга у складу са чланом 67., став 1. тачка и) и ставом 3. Закона о трговини (Сл. Гл. РС број 6/07).

#### Члан 37.

Радници "Тржница" а.д. Бања Лука, који су овлаштени и одговорни за про-вођење тржно-пијачног реда (руководилац објеката, редари, наплатни радници, и интерни контролор) су обавезни да за кориснике тржно-пијачног простора, који се не придржавају одредби овог Тржно-пијачног реда, сачине записник са подацима о прекршиоцу и исти доставе надлежном инспекцијском или полицијском органу ради предузимања потребних мјера.

#### Члан 38.

Кориснику тржно-пијачне услуге који на било који начин покуша да избјегне да плати тржно-пијачну услугу, овлаштени радници из члана 37. овог Тржно-пијачног реда, наплатит ће тржно-пијачну услугу увећану за три пута у односу на цјеновник.

Уколико корисник тржно-пијачне услуге одбије да плати овако увећану услугу, овлаштени радници ће поступити као у члану 37. овог Тржно-пијачног реда.

#### Члан 39.

Корисницима тржно-пијачног простора који буду продавали робу мимо про-стора утврђеног у члану 20. овог Тржно-пијачног реда или ако буду продавали робу на велико на тржници, односно пијаци на мало, биће забрањена продаја на том простору уз наплату тржно-пијачне услуге увећане два пута.

У противном, овлаштени радници ће поступити како је то предвиђено у члану 37. овог Тржно-пијачног реда.

### IX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 40.

Овај Тржно-пијачни ред доноси Управни одбор "Тржница" а.д. Бања Лука.

#### Члан 41.

Измјене и допуне овог Тржно-пијачног реда доносе се на исти начин и по истом поступку по којем је и донијет овај Тржно-пијачни ред.

#### Члан 42.

Овај Тржно-пијачни ред ступа на снагу када на исти да сагласност надлежни орган Града Бања Лука.

Након добијања сагласности Тржно-пијачни ред се објављује на огласној табли предузећа, а примјењује се осмог дана од дана објављивања.

#### Члан 43.

Ступањем на снагу овог Тржно-пијачног реда престаје да важи Тржно-пијачни ред број 485/04 од 16.02.2004. године.

Предсједник  
Управног одбора

Здравко Бабић